



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Јавни извршитељ Јелена Поповић

Именована за подручје Вишег суда у  
Београду и Привредног суда у Београду

Посл. ИИ 75/24

Дана: 07.10.2024. године

Јавни извршитељ Јелена Поповић у извршном предмету у коме је извршни поверилац Оливера Радисављевић, Парцани - Сопот, ул. Космајских партизана бр. 14, чији је пуномоћник адв. Милан Лукић, Београд, Станоја Главаша бр. 1а, против извршног дужника Драгиње Милановић, Београд-Звездара, ул. Ђуке Динић бр. 1, у поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Првог основног суда у Београду, посл.бр. 8И 9997/2014 од 03.10.2014.године, у складу са чл. 96,97,122,123 и 129. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси:

### ЗАКЉУЧАК

**I ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност извршног дужника Драгиње Милановић, Београд-Звездара и то:**

- једнособан стан бр.6, површине 49м2, који се налази на другом спрату стамбено пословне зграде бр.1, у Булевару краља Александра бр.113, улаз из Ђуке Динић бр.1, кат. парцела бр. 3051, КО Звездара.

купцу Периславу Миловићу из Зајечара, ул.Љубе Нешића бр. 108/33, ЈМБГ 1807970750015 по цени од 10.000.000,00 динара .

II Констатује се да Уговор о продаји непокретности закључен дана 07.10.2024. године, између јавног извршитеља и Перислава Миловића из Зајечара, ул.Љубе Нешића бр. 108/33, ЈМБГ 1807970750015, као купца непокретности, испуњава све услове из Закључка о продаји непокретности непосредном погодбом од 01.10.2024. године, као и остале услове који су потребни за његову пуноважност.

III ПОЗИВА СЕ купац Перислав Миловић из Зајечара, ул.Љубе Нешића бр. 108/33, ЈМБГ 1807970750015, да уплати понуђени износ од 10.000.000,00 динара, умањен за износ јемства, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка на наменски рачун јавног извршитеља Јелена Поповић ПР, Београд, ул. Господара Вучића бр. 88/4, број 105-0000002618588-04 отворен код Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka акционарско друштво са позивом на број ИИ 75/24.

IV Уколико купац не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ ће након истека рока огласити да продаја предметне непокретности непосредном погодбом није успела и наставља извршни поступак у стању у ком се налазио кад су се странке споразумеле о продаји непосредном погодбом.

**Поука о правном леку:**

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

